

Coop Habitat

Votre plan de vie pour demain

APPARTEMENTS
JUSQU'À
30%
MOINS
CHER
GRÂCE AU DISPOSITIF
BRS*

LANCEMENT COMMERCIAL

RÉSIDENCE AMBRE

APPARTEMENTS NEUFS DU T2 AU T3 AVEC BALCONS ET LOGGIAS

À VERN-SUR-SEICHE
QUARTIER
DES HAUTES PERRIÈRES

RÉSIDENCE AMBRE
VERN-SUR-SEICHE



Située à 8 minutes de Rennes, la résidence Ambre propose un cadre de vie recherché, entre proximité urbaine et nature. Cette résidence intimiste offre des **logements lumineux et fonctionnels, livrés clés en main, avec balcon ou loggia.** Un programme neuf à taille humaine, dans un environnement calme et idéalement situé dans la métropole rennaise.

14 APPARTEMENTS NEUFS BRS 1/BRS 3

jusqu'à **30 % MOINS CHER**

T2
de 43 m²

T3
de 66 m²

Espaces extérieurs privatifs pour chaque logement

- Parkings privatifs couverts
- Local à vélo



DANS VOTRE COMMUNE

- Commerces en centre-bourg
- Zone commerciale Val d'Orson
- Crèches, écoles, collège
- Équipements sportifs
- Parcs et aires de jeux

ACCÈS

- Bus réseau STAR
- Rennes à 12 min en TER
- Centre-ville à 1 km
- Accès rocade rapide
- Voies cyclables

Coop Habitat
Votre plan de vie pour demain

02 99 65 41 65
www.coophabitat.fr

POUR UN ACHAT EN BRS (BAIL RÉEL SOLIDAIRE) : UNE SOLUTION INNOVANTE POUR DEVENIR PROPRIÉTAIRE EN MAÎTRISANT VOTRE BUDGET.** ***Réservé à la résidence principale (sous conditions) – détails à l'espace de vente. Le programme suit les prescriptions pour répondre aux exigences de la réglementation environnementale RE2020 et de la certification NF habitat HQE. Document non contractuel – Illustrations non contractuelles. Perspectives extérieures : Epsilon 3D ; interprétations libres de l'artiste réalisées à partir des documents d'architecte : ATELIER D'ARCHITECTURE LE GARZIC (les éléments d'ambiance : parasols, mobilier, store... non compris). Illustrations susceptibles de modifications suivant l'évolution du projet pour des raisons techniques ou administratives. Les prestations extérieures et intérieures sont indicatives, se référer à la notice descriptive. Conception et réalisation : Des ronds dans l'eau, 02 96 52 61 00. Coop Habitat Bretagne – Siret : 305 492 852 00085 – Septembre 2026.

FONCIER SOLIDAIRE RENNES MÉTROPOLE

RENNES MÉTROPOLE

NF HABITAT HQE

Construction en cours de certification

FLYER

BAC DE TRI

des ronds dans l'eau www.drde.fr