



Coop Habitat®

Votre plan de vie pour demain



VOTRE
APPARTEMENT
EN ACCESSION
AIDÉE
BRS*

LOGEMENTS ACCESSIBLES EN RÉSIDENCE PRINCIPALE AVEC LE BAIL RÉEL SOLIDAIRE*

RÉSIDENCE

ASTELL

10 APPARTEMENTS T2-T3-T4 / RENNES - QUARTIER DU LANDRY

RÉSIDENCE ASTELL

RENNES

QUARTIER DU LANDRY

Astell est une résidence intimiste située dans le quartier du Landry, alliant **tranquillité et accessibilité**.



LES APPARTEMENTS

T2
47 m²

T3
70 à 72 m²

T4
83 à 91 m²



**Parking
privatif
-
Garage
à vélo**

Un quartier où il fait bon vivre !

SERVICES

- ✓ Boulangerie
- ✓ Pharmacie
- ✓ Supermarché
- ✓ École et Collège
- ✓ Parc du Landry avec aire de jeux

ACCÈS

- ✓ Voies cyclables
- ✓ Transports bus
- ✓ Centre-ville accessible en 10 minutes
- ✓ Accès rapide à la rocade sud
- ✓ Future ligne tram-bus

Plan de SITUATION



**Coop
Habitat®**

Votre plan de vie pour demain

*POUR UN ACHAT EN BRS : DEVENEZ PROPRIÉTAIRE. Réservé à la résidence principale (sous conditions, détaillées à l'espace de vente).

Crédit photos : Getty images. Document et illustrations non contractuels. Perspectives extérieures : Astelle illustration : interprétations libres de l'artiste réalisées à partir des documents d'architecte : Groupe d'architecture ELLIPSE (les éléments d'ambiance : parasols, mobilier, store... non compris). Conception et réalisation : Des ronds dans l'eau, 02 96 52 61 00. Coop Habitat Bretagne - Siret : 305 492 852 00085 - Mars 2025.



02 99 65 41 65 - www.coophabitat.fr

